

## Beretning Fyns Hoved Grundejerforening 7. juni 2020

Det er underligt at skulle skrive en beretning om året der gik (2019), når covid-19 og forsamlingsforbud forhindrer vores sædvanlig hyggelige generalforsamling i Martofte forsamlingshus 2. pinsedag!

Bestyrelsen vurderede, at der ikke var andre forsvarlige alternativer end at aflyse årets generalforsamling og fortsætte med den nuværende bestyrelse frem til 2021. Vi håber at alle medlemmer støtter beslutningen og vi er altid klar på en dialog hvis det ikke skulle være tilfældet!

### Bestyrelsen

Konstituerede sig som følger:

Formand	Henrik
Næstformand	Tonni
Vejene	Ulla
Kasserer	Nils Holger
Sekretær	Marianne

Der har været afholdt 4 bestyrelsesmøder, herunder et on-line møde, og bestyrelsen er desuden i løbende dialog via mail og telefon.

### 2019 var første år med nye vedtægter

Med nye vedtægter og vandforsyningen under overdragelse til Kerteminde Forsyning, var det på mange måder et anderledes bestyrelsesarbejde vi har haft i 2019.

Et stort arbejde fra Niels Holgers side for at skaffe den fornødne dokumentation og holde styr på overdragelsen og de mange spørgsmål fra Kerteminde Forsyning er først nu ved at nå helt til målet!

Efter overdragelsen har der været flere større ledningsbrud og det har vist sig at være vanskeligt at finde og reparere bruddene, så foreningen er lykkeligvis sluppet for omkostningerne ved det!

### Ejerskifte

Husk at ændre eller opsigte betalingservice når I sælger eller ændrer ejerforhold for sommerhuset, ellers kommer regningen fortsat til jer.

Hjælp gerne foreningen ved at sende os kontaktoplysninger på køberne når I sælger jeres sommerhuse!

### Vej vedligehold

Her i vinter og tidlige forår har vejene ikke været i særlig god stand.

Efter at have undersøgt flere alternativer, har vi i år prøvet en ny tilgang til vedligeholdelsen.

Vi har denne gang brugt ”norsk grus”. Et materiale med små sten/skærver der pakker tæt når det bliver kørt sammen. Det er blevet anbefalet fra flere steder. Vi forsøgte med en frivillig indsats hvor medlemmerne blev opfordret til at hjælpe med at fordele materialet på de forskellige veje.

Stor TAK til de der bidrog og gjorde en indsats over et par dage slut marts og start april! Vi fik ikke så mange frivillige som håbet og vi er ikke helt færdige med Horseklint vejen. Hulvej blev renoveret på ”gammeldags” vis med skrabning af materiale og efterfølgende tromling. Det hjalp en periode, men de seneste dages regn har igen givet huller og der skal efterfyldes med det norske grus.

På ”fællesgrunden” ved Sandvejen 60 er der et par kubikmeter vejmateriale hvis nogen ønsker at bidrage med at fylde et par lokale huller. Kontakt foreningen for at få adgang til fyld materialet. Er der en grundejer på Hulvej eller Horseklint der har plads til et lille lokalt depot af vejmateriale hører vi også gerne!

Hvis vi løber tør for materiale køber vi bare noget mere...

Vi har fået tilbud fra en entreprenør for at se hvordan vi eventuelt kan forbedre vedligeholdelsen af vejene – og ikke mindst hvad det vil koste! Bestyrelsen forventer, at vi til efteråret bruger denne mulighed først gang.

### Hastighed på vejene

Vi får desværre stadig en del henvendelser om sommerhusejere og gæster der har – for – travlt med at komme til og fra deres sommerhus og derfor kører alt for stærkt på vejene. Vi vil igen opfordre til at man kører ”efter forholdene” og maksimum 20 km/t. Der er mange blinde vinkler og legende børn og det giver støv gener for dem der har hus ud til vejene. Vi opsætter skiltning med 20 km/t og håber det har den effekt at man tænker sig om...

### Støj

Vi opfordrer igen til, at maskinerne får en pause omkring frokost og lørdag/søndag aften hvor de fleste håber på at kunne nyde roen og naturen. FHG har tidligere lavet en lille folder om ”Gode leveregler”. Den findes på hjemmesiden under punktet ”aktiviteter”.

### **Vandforsyningen**

Med undtagelse af de sædvanlige korte stop når Forsyningen arbejder på at finde lækagerne i ledningsnettet, har det været et stabilt år for vandet.

Kerteminde Forsyning har efter overtagelsen renoveret dele af vandværket og skiftet til andre pumper mv. En bekostelig affære for dem...

### **Stormflod**

Høj vandstand og vinden i den forkerte retning gav i starten af januar nogle større skader på klinterne på Fyns Hoved og langs den østvendte kyst.

Der er efterhånden behov for at flytte stierne på Fyns Hoved længere ind, så vi sikrer de turister og os selv der færdes deroppe.

### **Parkering Fyns Hoved**

Foreningen har rettet henvendelse til Naturstyrelsen for at få skiltet korrekt, da der ikke må overnattes ved Fyns Hoved. Der er nu sat skilte op, så håber vi det hjælper på antal overnattende gæster!

### **Beskæring af træer og buske**

Husk reglerne for beskæring af træer. Først og fremmest skal vi sikre passage i henhold til de regler der gælder med frihøjde på 4,5 meter og en vejbredde der er individuel for de enkelte veje. Der er lige nu et par steder hvor beplantningen er kommet ud over. Kig på jeres skel ud til vej og klip til.

Vi får hvert år henvendelse fra Kerteminde Forsyning om, at der er enkelte vænger hvor de ikke kan komme ned med deres renovationsvogn på grund af manglende beskæring.

Husk at I skal beskære ved både forsiden og bagsiden af jeres grund!

### **Hjertestartere**

Der findes en ved campingpladsen, en ved Odense Sejlklub ved starten af broen og en på Sandvejen ud for nummer 12.

### **Elektronisk indkaldelse**

Fremadrettet vil vi bruge elektronisk indkaldelse – dels via hjemmesiden og dels med direkte mail til dem der har afleveret deres email til bestyrelsen.

Hvis du ikke har afleveret din email og sommerhusadresse opfordrer vi jer til at gøre det! SÅ går du ikke glip af noget ☺

Alternativt så er der en facebook gruppe for grundejerforeningen hvor man kan følge med i stort og småt. Søg den med "grundejerforeningen Fyns Hoved"...

### **Regnskab for grundejerforeningen**

Årsregnskabet for Grundejerforeningen Fyns Hoved 2019 er det første årsregnskab, hvor foreningens virke ikke omfatter vandforsyning til medlemmerne.

Fra og med 2019 afspejler regnskabet alene grundejerforeningens resterende aktiviteter. Indtægterne kommer fra det årlige medlemskontingent på kr. 400 pr. ejendom og udgifterne består i al væsentlighed i udgifter til vedligehold af vejene. Fra og med 2020, vil udgifterne til administration falde betydeligt, da vi ikke længere har ekstern bistand til bogholderi og regnskab, og udgifterne til drift og vedligeholdelse af hjemmesiden vil også falde væsentligt.

Resultatet af året 2019 blev et overskud på kr. 36.048 og foreningens egenkapital var ved årets udgang kr. 176.864. Årsregnskabet er gennemgået og godkendt af de generalforsamlingsvalgte revisorer.

Det årlige kontingent opkræves via Betalingsservice og blev for 2020 opkrævet ved udsendelse af indbetalingskort. Vi kunne desværre ikke "overtage" de eksisterede betalingsserviceaftaler, så alle har modtaget en ny opkrævning. Det vil være en lettelse for alle, hvis medlemmerne tilmelder sig betalingsservice med de oplysninger, der står på den seneste opkrævning.

### **Tak til bestyrelsen**

Jeg vil slutte med en tak til bestyrelsen for deres arbejde i den forgangne periode. Det har været en fornøjelse med en aktiv arbejdende bestyrelse!

Og til alle medlemmerne – tak for 2019, jeg håber vi ses til generalforsamlingen i 2021!

7. juni 2020  
Henrik Lang